



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Серпухов Московской
области, расположенного по адресу: Московская область,
р-н. Серпуховский, д. Съяново-2, д. 3 б
(Аукционная комиссия)

Московская область

01.03.2022

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-СРП/21-2767

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серпухов
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
р-н. Серпуховский, д. Съяново-2, д. 3 б

Продавец: Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 23.11.2021 (извещение № 231121/6987935/17).

Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Серпуховский, д. Съяново-2, д. 3 б

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:32:0030202:287

Сведения о правообладателе Объекта 1: Муниципальное образование «Городской округ Серпухов Московской области», собственность, № 50-50-32/030/2007-009 от 12.09.2007

Площадь, кв.м: 239,7

Этажность: 2, в том числе подземных 0

Рыночная стоимость Объекта 1: 2 706 200,00 руб. (Два миллиона семьсот шесть тысяч двести руб. 00 коп.), с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, г. о. Серпухов, д. Съяново-2, з/у 3б

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:32:0030202:550

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование «Городской округ Серпухов Московской области», собственность, от 31.05.2021 № 50:32:0030202:550-50/150/2021-1

Площадь земельного участка, кв.м: 1570,0

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: бытовое обслуживание

Рыночная стоимость земельного участка: 5 383 609,00 руб. (Пять миллионов триста восемьдесят три тысячи шестьсот девять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 8 089 809,00 руб. (Восемь миллионов восемьдесят девять тысяч восемьсот девять руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **404 490,45 руб.** (Четыреста четыре тысячи четыреста девяносто руб. 45 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **1 617 961,80 руб.** (Один миллион шестьсот семнадцать тысяч девятьсот шестьдесят один руб. 80 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 **заявок не подано.**
2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
